



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ПОДГОТОВКА ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ ОТБОРА ПРОЕКТОВ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА НА 2022-2024 ГОДЫ

Грант на реализацию проектов «Агротуризм»



- 3 млн рублей** – если объем собств. средств = 10% стоимости проекта
- 5 млн рублей** – если объем собств. средств = 15% стоимости проекта
- 8 млн рублей** – если объем собств. средств = 20% стоимости проекта
- 10 млн рублей** – если объем собств. средств = 25% стоимости проекта

Заявитель:

Субъект микро- и малого предпринимательства – сельскохозяйственный товаропроизводитель

Обязательства грантополучателя

- Осуществлять деятельность не менее 5 лет с даты получения гранта
- Достигнуть значений показателей, предусмотренных проектом
- Обеспечить увеличение производства с/х продукции и привлечение людей на сельские территории

ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ПО ВСЕМ ПРОЕКТАМ:

- сопроводительное письмо за подписью руководителя уполномоченного органа с описью документов;
- гарантийное письмо, подписанное руководителем уполномоченного органа, подтверждающее готовность выделения из бюджета субъекта Российской Федерации необходимых объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных в проектах развития сельского туризма на очередной финансовый год;
- перечень сельских территорий и сельских агломераций субъекта РФ, установленный НПА субъекта РФ

ПО КАЖДОМУ ПРОЕКТУ:

- опись документов заявки с указанием количества листов по каждому документу;
- заявка, подписанная заявителем;
- паспорт проекта развития сельского туризма;
- обязательство об участии заявителя в софинансировании проекта развития сельского туризма в размере, установленном Правилами (письмо кредитной организации, о готовности предоставления кредитных средств или выписка (справка) из банковского счета заявителя, заверенная кредитной организацией, подтверждающая наличие денежных средств заявителя.

В случае если планируется привлечение кредита на реализацию проекта - в срок не более 30 дней с момента объявления о прохождении конкурсного отбора, дополнительно направляется договор о предоставлении кредита (займа) на реализацию проекта развития сельского туризма, заверенный кредитной организацией (организацией, предоставившей займ) или предварительное решение кредитного комитета кредитной организации о выделении средств при последующем предоставлении гранта

ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- согласие на осуществление уполномоченным органом и уполномоченным органом государственного финансового контроля проверок соблюдения целей, условий и порядка предоставления гранта «Агротуризм»;
- выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, полученная не позднее 30 календарных дней до дня подачи заявки, подтверждающая наличие основного вида деятельности, соответствующего кодам Раздела 01 и (или) Раздела 03, а также коду 11.02 «Производство вина и винограда» ОКВЭД;
- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные в установленном порядке;
- копии отчетности, включающей сведения о составе доходов (или выручке) заявителя, в том числе от реализации сельскохозяйственной продукции (*для КФХ – по форме 1-КФХ, для ИП – 1-ИП, для ЮЛ – годовой отчет о финансовых результатах*);
- справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у заявителя по состоянию на 1 число месяца предшествующего дате подачи заявки в уполномоченный орган неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в сумме, превышающей 10 тыс. рублей (или справку из СМЭВ);
- справка, заверенная уполномоченным органом, об участии заявителя в программах государственной поддержки сельскохозяйственных товаропроизводителей, программах развития туризма, а также программах ускоренного развития туристских проектов за три года, предшествующих году предоставления гранта «Агротуризм»;
- справка по форме согласно Приложению № 3 к Порядку, подписанная заявителем и утвержденная уполномоченным органом

ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- копии документов, подтверждающих право собственности на земельный участок и (или) аренды земельного участка на срок не менее 5 лет, на которых запланирована реализация проекта развития сельского туризма с указанием вида разрешенного использования;
- копия утвержденной проектной документации в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству или реконструкции в рамках реализации проекта развития сельского туризма (при необходимости);
- Копия заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства и (или) реконструкции в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству и (или) реконструкции в рамках реализации проекта развития сельского туризма (при необходимости)

!!! Дополнительно к проекту прикладывается презентация проекта, отражающая его суть, цели, задачи и результаты

ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ДОПОЛНИТЕЛЬНО В СООТВЕТСТВИИ С ПРЕДСТАВЛЕННЫМИ ДОКУМЕНТАМИ ПРОВЕРЯЕТСЯ:

- Регистрация заявителя на сельской территории или сельской агломерации;
- Заявитель не является государственным (муниципальным) учреждением;
- ИП является гражданином Российской Федерации;
- Заявитель не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;
- По состоянию на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, заявитель не находится в процессе ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена, деятельность ИП не прекращена;
- С заявителем ранее не расторгались соглашения о предоставлении субсидий (грантов), полученных в рамках Государственной программы или иных Государственных программ Российской Федерации;
- Планируемые работы в рамках проекта соответствуют виду разрешенного использования земельного участка заявителя;
- Соответствие заявителя критериям микро- и малого предприятия.

ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Заявки подаются заявителями в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации
После объявления Министерством сельского хозяйства РФ начала отбора проектов –
уполномоченный орган субъекта РФ направляет заявочную документацию в Минсельхоз России

ОДНИМ ИЗ 2-Х ВАРИАНТОВ:

- 1) в электронном виде с удостоверением ее ЭЦП по МЭДО – до 0:00 часов по московскому времени установленной даты окончания приема документов
- 2) на бумажном носителе за подписью руководителя и скрепленные печатью уполномоченного органа – с датой регистрации входящих документов Минсельхозом России, соответствующей установленной дате окончания приема документов.

!!! *Текст должен быть читаемым*

Подчистки и исправления не допускаются

Применение факсимильных подписей не допускается.

Все листы заявочной документации на бумажных носителях должны быть прошиты и пронумерованы.

При наличии двух и более отдельных томов нумерация листов должна быть единой (сквозной) для всех томов.

Каждый отдельный том заявочной документации в бумажном виде должен быть подписан заявителем на оборотной стороне последнего листа и скреплен печатью (при наличии).

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

Заполняется в соответствии с учредительными документами и регистрационными данными заявителя

2. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ ИЛИ РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Краткое описание инициатора проекта развития сельского туризма	<p><i>Краткое описание текущей деятельности заявителя, в том числе объем и вид выпускаемой продукции, каналы сбыта на текущий момент, описание территориальных особенностей нахождения объекта и т.д.</i></p> <p><i>В случае, если заявителем уже ведется деятельность по развитию сельского туризма – описать текущее состояние объекта сельского туризма, оказываемые услуги, объем туристического потока, целевую группу посетителей и т.д.</i></p>
Суть проекта	<p><i>Описывается что планируется сделать в рамках реализации проекта, в том числе с привязкой к целевым направлениям расходования средств гранта.</i></p> <p><i>Должен содержаться ответ на вопрос: что конкретно будет сделано в рамках проекта для достижения его целей?</i></p> <p><i>Общероссийскую ситуацию с развитием туризма описывать не нужно!</i></p> <p><i>Суть проекта, указанная как «развитие сельского туризма на территории субъекта Российской Федерации» – не приемлема!</i></p>
Краткое описание стратегии развития бизнеса	<p><i>Должно быть описано видение будущей реализации проекта и развития бизнеса, например:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>- Ввод новых активностей для привлечения большего количества посетителей;</i><i>- Расширение направлений деятельности (открытие собственного ресторана, организация мастер-классов по производству продукции, организация рыбалки с пирсом и т.д.);</i><i>- Внедрение объекта сельского туризма в общеустановленные туристские продукты и маршруты, заключение договоров с туроператорами и т.п.</i>

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

Риски	<ul style="list-style-type: none">• Недостаточная информированность потенциальных клиентов;• Наличие подобных объектов сельского туризма в радиусе -100 км от объекта сельского туризма;• Удаленность от остальных общеизвестных тур.маршрутов туроператоров региона;• Отсутствие требуемой инфраструктуры (дороги, инженерных сетей и т.д.);• Отсутствие в маршруте общественного транспорта• и т.д. <p>+ указать пути снижения указанных рисков, планируемых при реализации проекта</p>
Цели проекта	<p>Указать основную цель проекта. Цель должна быть реализуемой, достижимой и измеримой</p> <p>Например:</p> <p>Увеличение общей доходности на ___% за счет диверсификации деятельности и источников доходов</p> <p>Создание новых, качественных рабочих мест для ____ чел.</p> <p>Расширение номенклатуры выпускаемой продукции, увеличение производства на ___ тыс. рублей в год и т.д.</p>
Задачи проекта	<p>Задачи, которые необходимо решить в рамках проекта для достижения его целей, в том числе с привязкой к целевым направлениям расходования гранта, например:</p> <p>Установка глэмпингов</p> <p>Закуп оборудования и товаров для отдыха – для организации новых активностей</p> <p>Организация фермерской лавки, для продажи собственной произведенной продукции</p> <p>Приведение всех дворов и домиков к единому стилю в дизайне и т.п.</p>

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

Конечный результат реализации проекта	<ul style="list-style-type: none">- Рост объемов производства с/х продукции не менее;- Создание новых рабочих мест;- Планируемое количество человек, посетивших объект сельского туризма;- Прирост выручки от реализации произведенной продукции 10-15%; <p><i>и т.п.</i></p>
Описание потребности в средствах на реализацию проекта, источников финансирования.	<p><i>Стоимость проекта всего – тыс. руб., в том числе:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- Средства гранта – тыс. руб.;- Собственные средства в рамках объема софинансирования проекта – тыс. руб.;- Собственные средства вне обязательств софинансирования проекта – тыс. руб.;- Иные внебюджетные источники – тыс. руб.
Описание продукции и (или) услуг, планируемых к производству и (или) оказанию в рамках проекта.	<p><i>Оказание услуг по размещению туристов (глемпинг)</i> <i>Оказание услуг по организации йогатуров, цигун, практики ЗОЖ и т.п.</i> <i>Оказание услуг по терапии (иппо-терапия, апи-терапия, эко-терапия и т.п.)</i> <i>Проведение специальных туристических событий и мероприятий</i> <i>Зимние туры</i> <i>Организация магазина фермерской продукции</i> <i>Организация кафе с местной кухней и т.д.</i></p>
Общие сведения о ёмкости и потенциале рынка	<p><i>Описание туристического рынка в регионе – сколько всего составляет туристический поток, сколько зарегистрировано и действуют объектов сельского туризма, каковы особенности региона при предоставлении туруслуг, каково количество туроператоров в регионе, оказывающих услуги по организации сельского туризма, есть ли общеизвестные турмаршруты, проходящие через сельские туристские объекты, возможность в них включения и т.д.</i></p> <p><i>Общероссийскую ситуацию описывать не нужно!</i></p>

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

Потенциальные конкуренты	<p><i>Представлен ли сельский туризм в данном муниципальном районе и в близлежащих муниципальных образованиях</i></p> <p><i>Есть ли подобные объекты в радиусе 10-100 км от планируемого объекта сельского туризма</i></p> <p><i>Какова «изюминка» проекта и его уникальные особенности, которые позволят выделить его среди конкурентов</i></p>
Наличие лицензии на право осуществления деятельности (в случае, если она подлежит лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации).	<p><i>Требуется/не требуется</i></p> <p><i>Если требуется – планируемые сроки ее получения</i></p>
Размер земельного участка, га	<p><i>Размер земельного участка в пользовании объекта – всего, в т.ч.</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>- В собственности</i><i>- В аренде</i><i>- На ином праве</i> <p><i>С указанием вида разрешенного использования!</i></p>
Планируемый срок окупаемости проекта, его обоснование.	<p><i>Срок окупаемости проекта и обоснование наступления именно такого срока</i></p>
Социальный эффект проекта (при наличии).	<ul style="list-style-type: none"><i>- создание рабочих мест</i><i>- организация бесплатных экскурсий для детей из детских домов и детей с ограниченными возможностями</i><i>- оборудование мест для инвалидов</i><i>- организация инклюзивных программы для трудных детей</i><i>- организация обустройства дороги к ферме через поселок и т.п.</i> <p><i>«Общеразмытые» фразы типа «развитие сельского туризма в регионе сделает регион более привлекательным» и т.п. не рекомендуются!</i></p>

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

3. КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

В данном разделе необходимо отразить основные этапы проекта, в первый год его реализации указать месячный план

4. ЗАТРАТЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА

Перечень затрат должен соответствовать Перечню затрат, финансовое обеспечение которых допускается осуществлять за счет средств гранта «Агротуризм» + собственные средств в рамках объема софинансирования проекта

Возможно указание перечня затрат, планируемых за счет дополнительных собственных средств и внебюджетных источников

5. ОЦЕНКА РИСКОВ

Указываются основные риски реализации проекта, пути их нивелирования и минимизации

6. ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА

Указываются показатели деятельности в рамках ПРОЕКТА!!

Базовые значения – за 2020 год и за 9 месяцев 2021 года

Плановые значения для проектов 2022 года – до 2026 года

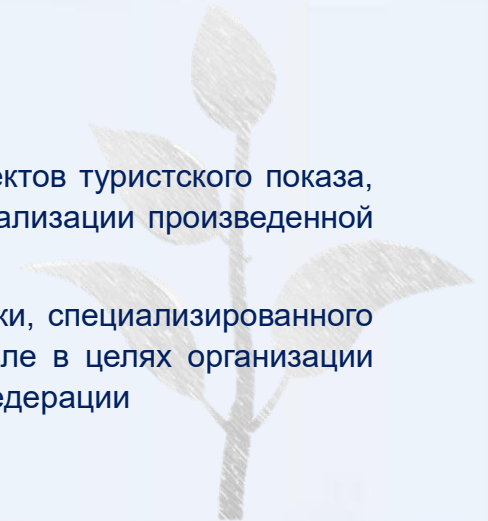
Объем производства и выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг по с/х и по туризму указываются отдельно

Рентабельность рассчитывается как отношение прибыли к себестоимости, рассчитывается по с/х и по туризму указываются отдельно

!!! В случае необходимости все плановые показатели проекта должны быть обоснованы, подкреплены необходимыми расчетами и разъяснением их положительной/отрицательной динамики

ЦЕЛЕВКА

- 1) приобретение, строительство, модернизацию или реконструкцию средств размещения, в том числе модульных;
 - 2) подключение средств размещения, объектов, используемых для приема туристов, объектов туристского показа, объектов развлекательной инфраструктуры к инженерным сетям;
 - 3) приобретение и монтаж туристского оборудования, снаряжения и инвентаря. Список устанавливается субъектом Российской Федерации;
 - 4) проведение работ по благоустройству территорий, в том числе:
 - создание и обустройство зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой и т.д.;
 - организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;
 - организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, велосипедных дорожек, тропинок, терренкуров;
 - создание и обустройство мест парковок;
 - установка (обустройство) ограждений, в том числе газонных и тротуарных ограждений;
 - сохранение и восстановление природных ландшафтов и историко-культурных памятников.
- Элементы благоустройства и виды работ, включаемые в проекты, определяются субъектом Российской Федерации;
- 5) приобретение мебели и оборудования для оснащения средств размещения, используемых для приема туристов, объектов туристского показа, объектов развлекательной инфраструктуры сельского туризма, включая детские развлекательные комплексы, а также для реализации произведенной сельскохозяйственной продукции. Список устанавливается субъектом Российской Федерации;
 - 6) приобретение сельскохозяйственных животных и птицы, используемых в качестве объектов туристского показа, техники, специализированного транспорта и оборудования, предназначенных для производства и реализации сельскохозяйственной продукции, в том числе в целях организации объектов туристского показа и объектов, используемых для приема туристов. Список устанавливается субъектом Российской Федерации



ОЦЕНКА ПРОЕКТА

Максимальный балл – 100 баллов

Наименование критерия	Величина критерия	Значение показателя, балл	Вес критерия
Доля собственных средств заявителя от стоимости проекта развития сельского туризма (%)	до 15% (включительно)	1	0,3
	16-25%	5	
	более 25%	10	
Планируемый прирост объема производства сельскохозяйственной продукции заявителя (в натуральном выражении)	Менее 103%	5	0,2
	Более 103% (включительно)	10	
Срок окупаемости проекта (мес.)	От 54 до 60 месяцев	1	0,1
	От 36 до 53 месяцев	5	
	Менее 35 месяцев	10	
Количество новых рабочих мест, планируемых к созданию заявителем в отчетном году (единиц)	Не планируется	0	0,1
	1-5 рабочих места	5	
Планируемое количество туристов, посетивших объекты сельского туризма заявителя в отчетном году (тыс. человек)	6 и более рабочих мест	10	0,02
	Менее 100 человек	1	
	101-600 человек	5	
Заявитель является получателем гранта в соответствии с Государственной программой	Более 601 человека	10	0,05
	Да	0	
Прирост выручки от реализации произведенной продукции за последние 3 года (включая отчетный год), по отношению к предыдущему году (процентов)	Нет	10	0,1
	0 % и менее	0	
	0,1%-3%	1	
	3,1%-7%	5	
Планируемый уровень заработной платы работников заявителя в рамках реализации проекта развития сельского туризма	Более 7,1%	10	0,06
	Ниже средней по с/х в регионе	0	
Наличие у участника отбора реализованных проектов по тематике заявленных мероприятий:	Выше или равна средней по с/х в регионе	10	0,05
	отсутствие опыта в сфере деятельности и реализованных проектов	0	
Планируемая реализация в рамках проекта мероприятий, направленных на создание и развитие доступной туристской среды для людей с ограниченными возможностями здоровья	наличие опыта	10	0,02
	Да	10	
	Нет	0	